



TASI, IMU e TARI 2018

tutto quello che c'è da sapere

TASI ANNO 2018

Le principali novità riguardano le disposizioni in materia di TASI contenute nella legge n. 208/2015 con particolare riguardo per esenzione unità immobiliare adibita ad abitazione principale non di lusso.

Fattispecie	Aliquota
Aliquota unica	2 X MILLE

La quota per l'occupante diverso dal titolare del diritto reale è pari al 10%.

Il versamento della rata d'acconto, di ammontare pari al 50% dell'imposta annua, dovrà essere effettuato entro il **18 giugno 2018**.

Il versamento della rata di saldo, dovrà essere effettuato entro il **17 dicembre 2018**

Codice Comune: C334

RIEPILOGO CODICI TRIBUTO

Codici tributo per il pagamento della Tasi con il modello F24

Tipologia immobili	Codice TASI
Abitazione principale e pertinenze	3958
Altri Fabbricati	3961
Fabbricati rurali ad uso strumentale	3959
Aree edificabili	3960

**IMU ANNO 2018**

Le principali novità riguardano le disposizioni in materia di IMU contenute nella legge n. 208/2015 con particolare riguardo per:

riduzione 50% per i comodati gratuiti tra genitori-figli(con atto registrato);

Fattispecie	Aliquota/detrazione
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	4 X MILLE
Altri immobili	7,6 X MILLE
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

Il versamento della rata d'acconto, di ammontare pari al 50% dell'imposta annua, dovrà essere effettuato entro il **18 giugno 2018**.

Il versamento della rata di saldo, dovrà essere effettuato entro il **17 dicembre 2018**.

Codice Comune: C334

RIEPILOGO CODICI TRIBUTO

Codici tributo per il pagamento dell'IMU con il modello F24

Tipologia immobili	Codice IMU quota Comune	Codice IMU quota Stato
--------------------	----------------------------	------------------------------



Abitazione principale (categorie catastali A/1, A/8 e A/9)	3912	...
Terreni agricoli	3914	...
Aree fabbricabili	3916	...
Altri fabbricati (esclusi fabbricati D)	3918	...
Immobili Gruppo catastale D (Quota Stato corrispondente all'aliquota dello 0,76)	...	3925
Immobili Gruppo catastale D (Quota Comune corrispondente all'aliquota eccedente lo 0,76)	3930	...

TARI ANNO 2018

Il **Comune di Castri di Lecce (LE)** con **Delibera del C.C. nr. 3 del 29/03/2018** ha stabilito **per l'anno 2018** il numero delle rate e le scadenze delle rate **TARI**, come segue:

- 1^ rata scadenza 31/07/2018 acconto del 25%;**
- 2^ rata scadenza 30/09/2018 acconto del 25%;**
- 3^ rata scadenza 30/11/2018 acconto del 25%;**
- 4^ rata scadenza 28/02/2019 saldo del 25%.**